

ПРОЕКТ
Приложение № 3
к Положению о коворкинге
(в редакции протокола № 20
от «04» июля 2025 г.)

Программы предоставления рабочих мест и услуг в Коворкинге

Для резидентов Коворкинга – начинающих предпринимателей и юридических лиц, имеющих статус субъекта МСП (включенных в реестр субъектов МСП), услуги Коворкинг-зоны (аренда рабочих мест, в том числе с правом регистрации юридического лица) предоставляются **бесплатно, в течение 3 (трех) месяцев** с даты государственной регистрации.

Согласно п.п. 2,3 ст. 346.11 Налогового Кодекса РФ Тарифы указаны с учетом ставки НДС в размере 5%.

№ п/п	Наименование программы	Условия размещения	Срок размещения	Стоимость для субъекта МСП ¹ , самозанятого (льготный тариф), руб.	Стоимость для иных субъектов предпринимательства (стандартный тариф), руб.
1.	Коворкер	• фиксированное рабочее место • стол • офисное кресло • моноблок Dell (диагональ 23 дюйма, процессор i7) • безлимитный интернет Wi-Fi, • телефония • скоростное МФУ • кухонная зона • ежедневная уборка	Час	210	262,5
			День	525	656,25
			Неделя	1 890	2362,5
			Месяц	5 040	6300
2.	Всё своё	• рабочее пространство по выбору (мягкое кресло-пуф либо рабочее место, оснащенное столом и креслом) • безлимитный интернет Wi-Fi • ограниченный доступ к МФУ (до 10 стр.) • кухонная зона • ежедневная уборка	Час	105	131,25
			День	420	525
			Неделя	1 050	1312,5
			Месяц	3 150	3307,5

¹ для субъектов МСП, включенных в реестр субъектов МСП (<https://rmsp.nalog.ru>), зарегистрированных и осуществляющих деятельность на территории Магаданской области.

3.	Мои переговоры	• изолированная комната с шумоподавлением • стол • 12 стульев • интерактивная панель, с возможностью подключения ВКС (по запросу) • безлимитный интернет Wi-Fi	Час	1 260	1 575
4.	Моя конференция (будни с 09:00 до 18:00)	• помещение, вместимостью до 50 человек • проектор • сцена • звуковое оборудование • интерактивное пространство Скрипториум, • интерактивная панель BenQ2 • система Телесуфлер • брифинг-приставка • безлимитный интернет Wi-Fi • оборудование для видео-конференций (по запросу)	Час	3 150	4 200
			День	15 750	21 000
5.	Моя конференция (сверхнормативные часы; почасовая оплата в выходной день; выходной день с 9:00 до 18:00)	• интерактивная панель BenQ2 • система Телесуфлер • брифинг-приставка • безлимитный интернет Wi-Fi • оборудование для видео-конференций (по запросу)	Час	4 200	5 250
			День	21 000	26 250
6.	Только распечатать	• доступ к МФУ (до 50 стр.) • безлимитный интернет Wi-Fi	30 мин.	157,5	157,5

Программы предоставления рабочих мест в Коворкинге с правом регистрации юридического лица

7.	«Юридический адрес + Коворкер»	• фиксированное рабочее место с возможностью регистрации по адресу Коворкинга • стол • офисное кресло • моноблок Dell (диагональ 23 дюйма, процессор i7) • безлимитный интернет Wi-Fi, • телефония • скоростное МФУ • кухонная зона • ежедневная уборка	Месяц	6 300	7 350
8.	«Юридический адрес + Всё своё»	• рабочее пространство (рабочее место, оснащенное столом и креслом) с возможностью регистрации по адресу Коворкинга • безлимитный скоростной интернет Wi-Fi • ограниченный доступ к МФУ (до 10 стр.) • кухонная зона • ежедневная уборка	Месяц	4 200	5 250